

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE HÁBITAT	SOLICITUD DE TRÁMITE	FECHA 03/12/2024
		CÓDIGO PS07-FO634
		VERSIÓN 4

FECHA DE LA SOLICITUD:		MAYO DE 2026	
DEPENDENCIA SOLICITANTE:		DIRECCIÓN DE HÁBITAT Y ENTORNOS	
NÚMERO DE PROCESO - Sistema de Información JSP7		12852	
Número del Certificado de Disponibilidad Presupuestal		936	Fecha: 08/01/2026
FUENTE DE LOS RECURSOS (Selecione con una X, para inversión indique el número del proyecto)			
Funcionamiento		Inversión	<input checked="" type="checkbox"/> No. de Proyecto 7575

1. TRÁMITE SOLICITADO - Modificación contractual:		
Contrato No.	737	Fecha: 22/01/2026 Inicio: 23/01/2026
Clase de Contrato	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES	
Objeto	PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES DESDE EL COMPONENTE URBANÍSTICO PARA LA FORMULACIÓN Y SEGUIMIENTO DE LOS PLANES DE INTERVENCIÓN PARA EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DEL HÁBITAT EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT	
Nombre del contratista	ALBERT DANIEL RAMÍREZ ROBAYO	
Valor inicial del contrato	CUARENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA MIL CUATROCIENTOS PESOS (\$49.550.400) M/CTE	
Plazo de ejecución inicial	SEIS (6) MESES o hasta 31 de Diciembre de 2026, lo primero que ocurra.	
Nombre del supervisor del contrato	JOSE MAURICIO ILLERA REYES	
Cargo del supervisor del contrato	DIRECTOR DE HÁBITAT Y ENTORNOS	

1.1 CLASE DE MODIFICACIÓN:		
(Señale con una X el trámite solicitado (incluya la información requerida y los documentos que se adjuntan))		
<input type="checkbox"/>	Adición No. ____	Valor de la adición
<input type="checkbox"/>	Prórroga No. ____	Plazo de la prórroga

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE HÁBITAT	SOLICITUD DE TRÁMITE	FECHA 03/12/2024
		CÓDIGO PS07-FO634
		VERSIÓN 4

1.1 CLASE DE MODIFICACIÓN: (Señale con una X el trámite solicitado (incluya la información requerida y los documentos que se adjuntan))					
X	Suspensión No. _1_	Desde	27/05/2026	Hasta	04/06/2026
	Terminación anticipada	A partir de			
	Cesión	A partir de			
	Nombre del cesionario				
	Otro	Indique cual			

Descripción de la necesidad o Justificación de la modificación contractual solicitada:

La Secretaría Distrital del Hábitat, suscribió el contrato de prestación de servicios profesionales No. 737-2026 con el contratista ALBERT DANIEL RAMÍREZ ROBAYO bajo las siguientes características:

1. Fecha de inicio contrato: 23/01/2026
2. Fecha de terminación inicial: 22/07/2026
3. Plazo de ejecución: seis (6) meses o hasta 31 de Diciembre de 2026, lo primero que ocurra.
4. Valor inicial del contrato: CUARENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA MIL CUATROCIENTOS PESOS (\$49.550.400) M/CTE.

Que el contratista, ALBERT DANIEL RAMÍREZ ROBAYO identificado con C.C. No. 1.018.485.225 de Bogotá D.C., mediante el alcance con radicado 1-2026-28627 “*Alcance Rad. 1-2026-25879 -Solicitud de suspensión temporal de contrato No. 737-2026*” del 26 de mayo de 2026 a comunicación 1-2026-25879 del 14 de mayo de 2026, con asunto “*SOLICITUD DE SUSPENSIÓN TEMPORAL DE CONTRATO CPS 737-2026*”, manifestó la necesidad de suspender el Contrato de Prestación de Servicios Profesionales No. 737-2026, argumentando lo siguiente:

“(…) De manera atenta, me dirijo a usted dando alcance a **la solicitud la suspensión temporal del contrato de prestación de servicios No. 737-2026, la cual solicito por motivos personales, y que sería efectuada desde el miércoles 27 de mayo hasta el jueves 4 de junio de 2026.**

Desde luego, esta solicitud se plantea con el compromiso de atender a cabalidad las obligaciones adquiridas para el cumplimiento del contrato en curso. Por consiguiente, **dichas funciones serán retomadas a partir del viernes 05 de junio de 2026.** (…)” (Negrilla y subrayado fuera de texto)

Que, en virtud de lo anterior, y analizada de manera conjunta la comunicación, esta supervisión encontró viable la solicitud de suspensión presentada por el contratista ALBERT DANIEL RAMÍREZ ROBAYO, teniendo en

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE HÁBITAT	SOLICITUD DE TRÁMITE	FECHA 03/12/2024
		CÓDIGO PS07-FO634
		VERSIÓN 4

1.1 CLASE DE MODIFICACIÓN:

(Señale con una X el trámite solicitado (incluya la información requerida y los documentos que se adjuntan))

cuenta el compromiso asumido por este de retomar las actividades una vez se reanude la ejecución contractual.

Lo anterior, considerando que la suspensión requerida no afecta la adecuada prestación del servicio, en tanto las actividades asociadas al objeto contractual podrán ser atendidas durante dicho periodo con el equipo existente, sin generar impactos significativos en el cumplimiento de las metas del Proyecto de Inversión 7575, concluyéndose procedente la suspensión del contrato en los términos solicitados.

En consecuencia, como supervisor del contrato de prestación de servicios profesionales No. 737-2026, de manera atenta solicito a la Dirección de Contratación:

- **Suspender la ejecución del contrato de Prestación de Servicios Profesionales No. 737-2026, por el periodo comprendido entre el 27/05/2026 y el 04/06/2024, con fecha de reanudación a partir del 05/06/2026, manteniendo el plazo actual del contrato el cual corresponde a SEIS (6) MESES o hasta 31 de Diciembre de 2026, lo primero que ocurra. Por consiguiente, el contrato finalizará el día 02/08/ 2026.**

En este sentido, me permito indicar que la presente solicitud no genera erogación adicional para la Secretaría Distrital del Hábitat, y que las demás disposiciones del Contrato que no sean contrarias a lo previsto en el presente documento continuaran vigentes.

Meta del Proyecto

No. del proyecto de inversión	Nombre del proyecto de inversión	Meta del proyecto de inversión
7575	Estudios y diseños de proyectos para el mejoramiento integral de Barrios – Bogotá 2020-2024	Adecuar 32.000 metros cuadrados para el mejoramiento integral del Hábitat (PIMI-HÁBITAT)


PRODUCTO P.M.R.: (escriba el **Producto Metas Resultados**, formulado en el proyecto de inversión, en el que se enmarca la solicitud de modificación contractual)

2. Trámite Postcontractual – Liquidación de Contrato

Contrato No.	
Objeto:	
Nombre del contratista	

3. INFORMACION DEL SOLICITANTE:

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE HÁBITAT	SOLICITUD DE TRÁMITE	FECHA 03/12/2024
		CÓDIGO PS07-FO634
		VERSIÓN 4

Nombre	JOSE MAURICIO ILLERA REYES
Cargo	DIRECTOR DE HÁBITAT Y ENTORNOS
Dependencia	DIRECCIÓN DE HÁBITAT Y ENTORNOS
Firma	

4. Anexos: (Relacione los documentos que se adjuntan de acuerdo con lo establecido en el Manual de Contratación)
<ul style="list-style-type: none"> • Alcance Solicitud contratista radicados No. 1-2026-28627 y 1-2026-25879 • Acta de Reunión.

5. RADICACION SUBSECRETARÍA CORPORATIVA:	
Fecha y hora de recibo:	
Recibido por:	

Elaboró: Diana C. Martínez González- Contratista- DHE